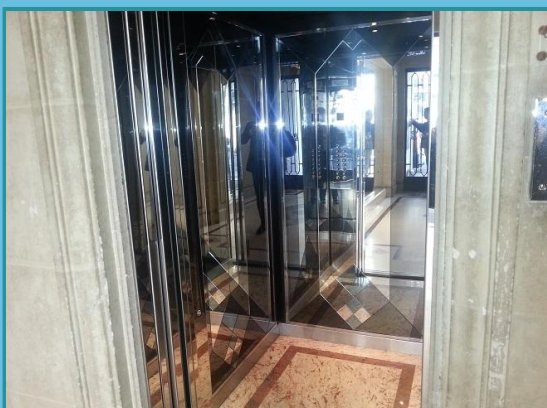


Secteur : Pompe/Victor Hugo  
 Paris 16ème

Location appartement

Surface totale : 55 m<sup>2</sup>



[cjmconseil.fr/fichet.php?ref=OmVvwD](http://cjmconseil.fr/fichet.php?ref=OmVvwD)

## Description

A louer superbe deux pièces de 55 m<sup>2</sup> CARREZ refait à neuf, avenue Victor Hugo proche de la place et de la rue de la Pompe se composant d'un hall d'entrée, d'une cuisine, d'un séjour, d'une chambre et d'une salle de bains. Le tout desservi par un long couloir. Peu de perte de place, nombreux rangements. Immeuble de bon standing (digicode, interphone, ascenseur...), parties communes en excellent état. Loyer mensuel: 1 700 €/mois charges comprises.

## Surface

Surface totale	55 m <sup>2</sup>
1er étage	55 m <sup>2</sup>

## Environnement

## Desserte

M Victor Hugo, 
 M Villiers, 
 M Volontaires,

## Conditions juridiques

loyer annuel	19 200 €
Charges annuelles	1 200 €
Type de Bail	3 ans
Régime fiscal	Aucun
Paiement	Mensuel à échoir ( d'avance )
Dépôt de garantie	1 mois
Caution	Solidaire du gérant
Honoraires de transaction TTC	2 400 €
Honoraires de transaction à la charge de	du preneur

## Disponibilité

Après accord

**SARL au capital de 1.000 €, RCS N° 535 407 480**

Carte professionnelle n° T 11-061 délivrée par la Préfecture de Police de Créteil  
 Garantie CEGC, 128 rue de la Boétie – 75008 Paris  
 Siège social : 30 rue des Vignerons – 94300 Vincennes